

Termékjavaslat a rendeletekben meghatározott támogatások előfinanszírozására

	Falumegújítás és fejlesztés 135/2008. (X.18.) FVM rendelet alapján	Vidéki örökség megőrzése 138/2008. (X.18.) FVM rendelet alapján
Hitelfelvevő:	Települési önkormányzat, települési kisebbségi önkormányzat, önkormányzati társulás, non profit szervezet, egyházi jogi személy	Települési önkormányzat, települési kisebbségi önkormányzat, önkormányzati társulás, non profit szervezet, egyházi jogi személy
Hitelnyújtó:	A Takarékszövetkezeti Integrációban résztvevő bármely, a konstrukcióban résztvevő Takarékszövetkezet/Bank, saját, egyedi döntése alapján	A Takarékszövetkezeti Integrációban résztvevő bármely, a konstrukcióban résztvevő Takarékszövetkezet/Bank, saját, egyedi döntése alapján
Hitelcél:	Falumegújítás és fejlesztés	Vidéki örökség megőrzése
Hiteltípus:	Beruházási hitel – szakaszos folyósítással	Beruházási hitel –szakaszos folyósítással
Támogatás előfinanszírozása:	Támogatás teljes összegének 90%-a	Támogatás teljes összegének 90%-a
Futamidő:	Kifizetési kérelem benyújtását követő 8 hónap	Kifizetési kérelem benyújtását követő 8 hónap
Folyósítás:	A Hitelfelvevő Takarékszövetkezetnél/Banknál vezetett a pénzforgalmi számláján kerül jóváírásra – TKSZ-nél vezetett számla, amelyre a támogatás finanszírozása érkezik, és amelynek meg kell egyeznie a támogatási okiratban szereplő számlaszámmal.(103/2008 sz. MVH közlemény) A Takarékszövetkezet egyedi döntése alapján javasolt a támogatási célszámla alkalmazása a működési költség előfinanszírozásához hasonlóan.	A Hitelfelvevő Takarékszövetkezetnél/Banknál vezetett a pénzforgalmi számláján kerül jóváírásra - TKSZ-nél vezetett számla, amelyre a támogatás finanszírozása érkezik, és amelynek meg kell egyeznie a támogatási okiratban szereplő számlaszámmal.(103/2008 sz. MVH közlemény) A Takarékszövetkezet egyedi döntése alapján javasolt a támogatási célszámla alkalmazása a működési költség előfinanszírozásához hasonlóan.
Szükséges dokumentáció	A rendelet 6.§ (4) bekezdésében felsorolt dokumentumok Támogatási határozat	A rendelet 6.§ (4) bekezdésében felsorolt dokumentumok Támogatási határozat
Visszafizetés/törlesztés:	Támogatási összegek Takarékszövetkezetnél/Banknál vezetett számlára történő beérkezések	Támogatási összegek Takarékszövetkezetnél/Banknál vezetett számlára történő beérkezések
Hitelbírálati díj:	0,25%	0,25%

Folyósítási jutalék:	nincs	nincs
Kamat:	3 havi BUBOR + 2 %	3 havi BUBOR + 2 %
Kamatfizetési periódus:	Negyedévente	Negyedévente
Szerződéskötési díj:	nincs	nincs
Rendelkezésre tartási díj:	0,25% a fel nem használt összegre	0,25% a fel nem használt összegre
Biztosítékok:	Jelzálogjog a megvalósítandó beruházáson vagy egyéb ingatlanon (egyedi döntés) Támogatás engedményezése	Jelzálogjog a megvalósítandó beruházáson vagy egyéb ingatlanon(egyedi döntés) Támogatás engedményezése
Folyósítási feltételek:	Engedményezési szerződés aláírása Benyújtott számlák	Engedményezési szerződés aláírása Benyújtott számlák
Folyósítást követően benyújtandó dokumentumok	Az MVH részére benyújtásra kerülő kifizetési kérelem és annak mellékletei Kifizetési határozat	Az MVH részére benyújtásra kerülő kifizetési kérelem és annak mellékletei Kifizetési határozat
Egyéb feltételek	Finanszírozó Takarékszövetkezetnél/Banknál történő számlavezetés	Finanszírozó Takarékszövetkezetnél/Banknál történő számlavezetés
Számlavezetési ajánlat	A finanszírozó Takarékszövetkezet/Bank egyedi ajánlata szerint	A finanszírozó Takarékszövetkezet/Bank egyedi ajánlata szerint

**Mikrovállalkozások létrehozásához és fejlesztéséhez nyújtandó támogatások
előfinanszírozása**

Hitelfelvevő:	• Induló vagy működő mikrovállalkozás • Természetes személyek, akik az első kifizetési kérelemig nyilvántartott vállalkozóvá válnak	
Hitelnyújtó:	A Takarékszövetkezeti Integrációban résztvevő bármely, a konstrukcióban résztvevő Takarékszövetkezet/Bank, saját, egyedi döntése alapján	
Hitelcél:	• Mikrovállalkozások létrehozásának és fejlesztéseinek támogatása • A 136/2008. (10. 18.) FVM rendelet (továbbiakban: rendelet) 1 sz. mellékletében meghatározott eszköz beszerzése • A 23/2007. (IV. 17) FVM rendelet 30 § szerinti épülethez tartozó építés, -felújítás, -korszerűsítés, épületgépészet, -kialakítás, -felújítás, -korszerűsítés • A rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott, a gazdasági tevékenységgel érintett épülethez tartozó kisléptékű infrastruktúra-fejlesztés • A rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott minőségbiztosítási és környezetirányítási rendszer, szabvány bevezetése (önállóan nem szerepelhet a támogatási kérelemben) • A 23/2007 FVM rendelet 31. §-ában meghatározott egyéb elszámolható kiadások (önállóan nem szerepelhet a támogatási kérelemben)	
Hiteltípus:	A rendeletben meghatározott, támogatási határozattal rendelkező mikrovállalkozások finanszírozása, ezen belül a hitelfelvevő igényének megfelelően beruházási hitel a: - támogatás előfinanszírozása, és/vagy - saját erő finanszírozására	
Hitel/keret összeg	1. Saját erő finanszírozása – minimálisan 15 % saját erővel kell rendelkeznie a projekt vonatkozásában a vállalkozásnak, az ezen felül szükséges saját erő finanszírozás mértéke az ügylet típusától és a Tksz/Bank döntésétől függ A támogatás előfinanszírozás mértéke	
	Max. a támogatási összeg 100%-a, amennyiben a saját erőt nem szükséges finanszírozni	Max. a teljes projekt 85 %-a, amennyiben saját erő finanszírozás is történik
	2. A saját erő finanszírozása az MFB Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram refinanszírozásának igénybevitelével is történhet. Ebben az esetben az MFB Zrt. által meghatározott kondíciók érvényesek. A finanszírozás mértéke max. a teljes projekt 85 %-a.	

Biztosítékok:	Támogatás csendes engedményezése A beruházáson alapított jelzálogjog Azonnali beszédési megbízás a vállalkozás bankszámlára Kezesség: Kizárólag mikroállalkozások esetén AVHGA kedvezményes díjú készfizető kezessége a hitel szerződés szerinti tőkeösszegének max. 80%-ára. a) A kezességvállalási díj mértéke a díjfizetés módjától függően: <u>Egyszeri díjfizetés esetén:</u> A kezességvállalási díj 50 %-os kezesség esetén a hitelszerződés tőkeösszegének egyszeri 0,4%-a. A díj mértéke a kezesség mértékével összhangban változik, (pl. 20%-nál 0,16%, 80%-nál 0,64%) b) <u>Éves díjfizetés esetén:</u> 50 %-os kezesség esetén évi 0,25% (20 %-nál évi 0,1, 80 %-nál évi 0,4) – első kezességi díj a szerződés tőke összegére tárgyév december 31-ig időarányosan, a következő években a megelőző év december 31-én fennálló tőketartozásra vetítve kerül felszámításra. A kezesség kötelezően alkalmazandó azokra az ügyletekre, amelyekre az AVHGA kezességet vállalhat, ez alkalmazandó a saját erő MFB általi refinanszírozása esetén is.
Támogatástartalom:	A támogatás és a kedvezményes díjú kezesség de minimis támogatásnak minősül, amely támogatás összege minden 3 vonatkozásában maximum 200.000 euró lehet. A támogatástartalomról szóló igazolást az MVH, ill. a kedvezményes kezességi díj esetén az AVHGA állítja ki.
Folyósítási feltételek:	Engedményezési és jelzálogszerződés aláírása Készfizető kezességi szerződés aláírása Benyújtott számlák alapján
Folyósítást követően benyújtandó dokumentumok:	MVH-hoz benyújtott kifizetési kérelem és annak mellékletei Kifizetési határozat (MVH által kiállított)
Egyéb feltétel:	Nincs
Számlavezetési ajánlat:	Takarékszövetkezet/Bank ajánlata alapján, támogatási célszámla vezetése költségmentes

RÉPCELAJ ÉS VIDÉKE TAKARÉKSZÖVETKEZET

Turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez nyújtandó támogatások előfinanszírozása

Hitelfelvevő:	• Mikro-, kis-, és középvállalkozás • Természetes személy • Települési önkormányzat, önkormányzati társulás • Egyházi jogi személy • Non profit szervezetek a továbbiakban: ügyfél	
Hitelnyújtó:	A Takarékszövetkezeti Integrációban résztvevő bármely, a konstrukcióban résztvevő Takarékszövetkezet/Bank, saját, egyedi döntése alapján	
Hitelcél:	A 137/2008 (10. 18.) FVM rendelet (a továbbiakban: rendelet) 3. §-ában meghatározott hitelcélok	
Hiteltípus:	A rendeletben meghatározott, támogatási határozattal rendelkező ügyfelek finanszírozása, ezen belül a hitelfelvevő igényének megfelelően Beruházási hitel a - saját erő finanszírozására és/vagy - támogatás előfinanszírozása	
Hitel/keret összeg	1 Saját erő finanszírozása – minimálisan 15 % saját erővel kell rendelkeznie a projekt vonatkozásában a vállalkozásnak - az ezen felül szükséges saját erő finanszírozás az ügylet típusától és a TKSZ döntésétől függ A támogatás előfinanszírozás mértéke:	
	Max. a támogatási összeg 100%-a, amennyiben a saját erőt nem szükséges finanszírozni	Max. a teljes projekt 85 %-a, amennyiben saját erő finanszírozás is történik
	2 A saját erő finanszírozása az MFB Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram igénybevételével is történhet. Ebben az esetben az MFB Zrt által meghatározott kondíciók érvényesek. A finanszírozás mértéke: max. a teljes projekt 85 %-a.	
Futamidő	Saját erő finanszírozása esetén: a beruházási tervnek megfelelően (tutalmi idő egyedi döntés függvénye) Támogatás előfinanszírozása esetén: folyósítás napjától – a kifizetési kérelem benyújtására nyitva álló időszak utolsó napjától számított 8 hónap	

Rendelkezésre tartási díj	Évi 0,25% a fel nem használt összegre
Biztosítékok	A beruházáson alapított jelzálogjog Kizárólag mikro-, kis-, és középvállalkozások finanszírozásához kapcsolódóan AVHGA készfizető kezessége a hitel szerződés szerinti tőkeösszegének max. 80%-ára. A kezességvállalási díj mértéke a díjfizetés módjától függően. a) <u>Egyszeri díjfizetés esetén:</u> A kezességvállalási díj 50 %-os kezesség esetén a hitelszerződés tőkeösszegének egyszeri 0,4 % A díj mértéke a kezesség mértékével összhangban változik. (pl. 20%-nál 0,16%, 80%-nál 0,64%) b) <u>Éves díjfizetés esetén:</u> 50 %-os kezesség esetén évi 0,25% (20%-nál évi 0,1, 80%-nál évi 0,4%) – első kezességi díj a szerződés tőke összegére tárgyév december 31-ig időarányosan, a következő években a megelőző év december 31-én fennálló tőketartozásra vetítve kerül felszámításra. A kezesség kötelezően alkalmazandó azokra az ügyletekre, amelyekre az AVHGA kezességet vállalhat, ez alkalmazandó, a saját erő MFB általi refinanszírozása esetén is. Azonnali beszédési megbízás
Támogatástartalom	A támogatás és a kedvezményes kezesség de minimis támogatásnak minősül, amely támogatás összege minden 3 év vonatkozásában maximum 200 000 euró lehet. A támogatástartalomról szóló igazolást az MVH, ill. a kedvezményes kezességi díj esetén az AVHGA állítja ki.
Folyósítási feltételek	- Engedményezési és jelzálogszerződés aláírása - Készfizető Kezességi szerződés aláírása - Benyújtott számlák alapján
Folyósítást követően benyújtandó dokumentumok	- MVH-hoz benyújtott kifizetési kérelem és annak mellékletei - Kifizetési határozat
Egyéb feltétel	Nincs
Számlavezetési ajánlat	Takarékszövetkezet/Bank ajánlata alapján/támogatási célszámla vezetése költségmentes